DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 14 lutego 1990 r. Nr 6 Poz. 38—39

TREŚĆ

38

UCHWAŁA NR XXI/82/90 RADY NARODOWEJ MIASTA ŁODZI

z dnia 29 stycznia 1990 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszów za lokale użytkowe na terenie miasta Łodzi

Na podstawie art. 25 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 26 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (tekst jednolity Dz. U. z 1988 r. nr 26, poz. 183), w związku z art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (tekst jednolity Dz. U. z 1987 r. nr 30, poz. 165 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. nr 40, poz. 230, zm. Dz. U. z 1989 r. nr 67, poz. 409), Rada Narodowa Miasta Łodzi

uchwala co następuje:

§ 1. Dla celów związanych z ustaleniem stawek czynszu najmu za lokale użytkowe dokonuje się podziału miasta Łodzi na trzy strefy określone w załączniku Nr 1 do Uchwały.

§ 2. Stawki czynszu najmu za lokale użytkowe ustala się w wysokości określonej w załączniku Nr 2 do Uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr X/51/89 Rady Narodowej Miasta Łodzi z dnia 23 maja 1989 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Łodzi (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 12 poz. 91).

Zastępca Przewodniczącego
Rady Narodowej Miasta Łodzi
Jan Nosko

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXI/82/90 Rady Narodowej Miasta Łodzi z dnia 29 stycznia 1990 roku

A. Strefa I określona obustronnie ulicami: ul. Świerczewskiego od ul. Piotrkowskiej do ulicy Stefanowskiego, Gdańska, Ogrodowa od Gdańskiej do Zachodniej, Zachodnia od Limanowskiego, Limanowskiego od Zachodniej do Zgierskiej, Bałucki Rynek, Zawiszy, Franciszkańska od Zawiszy do Północnej, Kilińskiego do Abramowskiego, Abramowskiego do Sienkiewicza, Sienkiewicza do Brzeźnej, Brzeźna do ul. Piotrkowskiej oraz ul. Piotrkowska od ul. ul. Brzeźna — Świerczewskiego do Placu Niepodległości wraz z Placem Niepodległości i Placem Reymonta.

B. Strefa II od granic strefy I: Kolej obwodowa od ul. Pabianickiej do Brukowej, Pojezierska, Julianowska, Inflancka, Strykowska, Nowotki, Przemyska, Niciarniana do kolei obwodowej i koleją obwodową do ul. Pabianickiej.

C. Strefa III tereny od granic strefy II do granic miasta Łodzi.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXI/82/90 z dnia 29 stycznia 1990 roku

TABELA
bazowych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta Łodzi

Lp.	Rodzaj działalności	Stawka bazowa w zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu — strefy I	II	III
1	2	3	4	5
1	Lokale wykorzystywane przez organizacje społeczne, polityczne i stowarzyszenia — nie prowadzące działalności gospodarczej	650	650	650
2	Lokale służące celom kultury, oświaty, zdrowia, pomocy społecznej i innym celom socjalnym	650	650	650

1	2	3	4	5
3	Usługi			
	a) usługi bytowe w zakresie: krawiectwa, gorseciarstwa i galanterii, szewstwa, repasacji pończoch, prania, prasowania i maglowania, szklarstwa, zduństwa, kowalstwa, ślusarstwa, optyki, fryzjerstwa, dziewiarstwa, naprawy zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego, sprzętu radiowo-telewizyjnego, maszyn i urządzeń rolniczych, wypożyczania i naprawy sprzętu sportowego	1600	1300	1000
	b) usługi bytowe wymagające dużych powierzchni lokali: stolarstwo, tapicerstwo, wulkanizatorstwo, mechanika maszyn, elektromechanika, snycerstwo, pozłotnictwo	1600	1300	1000
	c) modniarstwo, bieliźniarstwo, zakłady fotograficzne, rzemiosło artystyczne i zanikające	1600	1300	1000
	d) lokale wykorzystywane na skup surowców wtórnych, pralnicze punkty przyjęć	650	650	650
	e) pozostałe usługi	2200	1600	1000
4	Lokale handlowe			
	a) z artykułami żywnościowymi	2200	1300	650
	b) z artykułami monopolowymi	3000	3000	3000
	c) z artykułami przemysłowymi			
	— domy mody, salony	3000	3000	3000
	— sklepy z artykułami wyposażenia mieszkań (RTV, meble, sprzęt zmechanizowany)	3000	2500	2000
	— pozostałe	2500	2000	1500
5	Działalność produkcyjna			
	a) produkcja żywności	1600	1300	800
	b) zakłady piekarskie i ubojnie	650	650	650
	c) pozostała działalność produkcyjna	3000	2200	1900
6	Biura, kantory wymiany walut	3000	3000	3000
7	Gastronomiczna			
	a) kat. Lux. I i II z konsumpcją alkoholu	3000	3000	3000
	b) kat. III, IV i V z konsumpcją alkoholu	1900	1600	1300
	c) pozostałe lokale bez konsumpcji alkoholu	1300	1000	800
	d) bary mleczne	650	650	650
8	Pomieszczenia składowe i magazynowe	2200	1600	1000
9	Lokale, w których prowadzone są bursy, internaty i inne formy zakwaterowania	500	500	500

Do lokali użytkowych zajmowanych na działalność gospodarczą, znajdujących się w budynkach będących własnością osób fizycznych nie przejętych w zarząd państwowy, stawki czynszu podwyższa się o 650 zł/1 m².

Podwyższone stawki czynszu nie mogą przekroczyć 3000 zł/m².

39

ZARZĄDZENIE NR 13/90 PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

z dnia 3 lutego 1990 r.

w sprawie opłat za usługi Biura Pośrednictwa Zamiany Mieszkań w Łodzi

Na podstawie § 25 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 1987 r. w sprawie wykonywania niektórych przepisów Prawa Lokalowego (Dz. U. Nr 36 poz. 203)

zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się opłaty za usługi Biura Pośrednictwa Zamiany Mieszkań w następującej wysokości:

1) za zgłoszenie mieszkania do zamiany — 40 000 zł

2) za załatwienie zamiany mieszkania — 120 000 zł

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 40/89 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 sierpnia 1989 roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Prezydent Miasta Łodzi
Waldemar Bohdanowicz

**Adres Redakcji: Wydział Organizacyjno-Prawny Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 33-79-31, wewn. 441.
Adres Administracji: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 32-90-40, wewn. 696**

Konto: II Oddział Powszechnego Banku Gospodarczego w Łodzi — nr 344612-55-224. Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do Administracji Dziennika niezwłocznie po otrzymaniu następnego, kolejnego numeru.

Sprzedaż pojedynczego egzemplarza odbywa się w Wydziale Budżetowo-Gospodarczym, Łódź, ul. Piotrkowska 104, pokój 008, telefon 32-90-40, wewn. 696.

Cena egz. zł 196,—

Prenumerata roczna ze skorowidzem wynosi zł 18 000,—, półroczna ze skorowidzem zł 9000,—. Cena pojedynczego egzemplarza uzależniona będzie od objętości numeru.

ODBIORCA:

Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem

Drukarnia Oświatowa w Łodzi. Zam. 542/Co. Nakład 1000 egz.